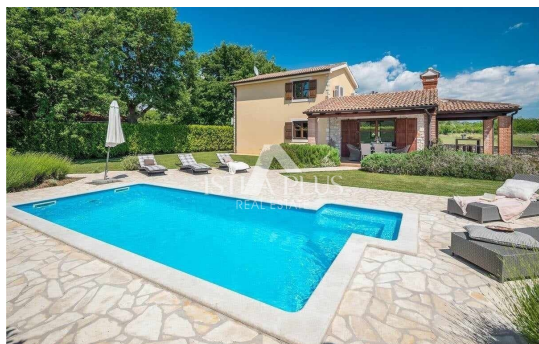




Koda :	02088
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	144 m ²
Površina zemljišta :	788 m ²
Oddaljenost od mesta :	3000 m
Oddaljenost od morja :	16000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	2 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 500.000 €

Poreč, okolica, Hiša z bazenom na lepi lokaciji ID 1347

Moderna hiša s skupno bivalno površino 144 m² se nahaja na zemljišču velikosti 788 m², v mirnem in slikovitem okolju v bližini Poreča. Ta nepremičnina harmonično združuje udobje, estetiko in naraven ambient.

Hiša se razprostira na dveh etažah. V pritličju je predsoba, ki vodi v svetlo dnevno sobo, kuhinja in jedilnica pa sta povezani v odprtem prostoru. V istem nivoju je ena spalnica, praktična shramba in WC za goste. V nadstropju sta dve prostorni spalnici in kopalnica.

Zunanji prostor je zasnovan s posebno pozornostjo in vključuje pokrito letno kuhinjo, primerno za druženje na prostem. Na dvorišču je bazen in prostor za sončenje, zaradi česar je idealen kraj za sprostitev in uživanje v sredozemskem vzdušju.

Hiša se prodaja v celoti opremljena, kar omogoča vselitev brez dodatnih stroškov. Ta nepremičnina, ki se nahaja le 17 km od Poreča in morja ter 3 km od najbližjega mesta s trgovinami, šolami in drugimi objekti, nudi popoln dom v osrčju Istre.