



|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| <b>Koda :</b>                    | 02081       |
| <b>Lokacija :</b>                | Oprtalj     |
| <b>Površina objekta :</b>        | 150 m2      |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 290 m2      |
| <b>Oddaljenost od mesta :</b>    | 4000 m      |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 30000 m     |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 0           |
| <b>Število sob :</b>             | 8           |
| <b>Število spalnic :</b>         | 0           |
| <b>Število kopalnic / WC :</b>   | 0 / 0       |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Ni določeno |
| <b>Potrebna prilagoditev :</b>   | Si          |
| <b>Uvedena struja :</b>          | Si          |
| <b>Uvedena voda :</b>            | Si          |
| <b>Agencijska provizija :</b>    | 3 % + PDV   |

**Cena :** 110.000 €

K282

**PRILOŽNOST PRILOŽNOST!!**

Obdan le z naravo, na zelo mirni lokaciji brez prometa in hrupa!

Kamnita hiša za popolno obnovo, kamnita hiša je v dobrem stanju in ponuja veliko možnosti za lepo unikatno nepremičnino za bodočega kupca. Hiša ima priključke za elektriko in vodo kar je dodatna prednost!!

Čudovito dvorišče 157m2 stavbne površine + 133m2 kmetijske površine z odprtim pogledom na pokrajino!!

**OBSTAJA TUDI MOŽNOST NAKUPA HIŠE Z 17942 KMETIJSKIM ZEMLJIŠČEM KOMPLET ZA CENO: 130.000,-€**