



Koda :	02074
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	151 m2
Površina zemljišta :	825 m2
Oddaljenost od mesta :	3500 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	2 / 0
Leto izdelave :	2018
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirišče :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Električna :	Si
Ogrevanje - Kamin :	Si
Opremljeno :	Si
Skladiščenje :	Si
Zunanja kuhinja :	Si
Kamin :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 470.000 €

K276

Moderna enonadstropna hiša z bazenom in letno kuhinjo
Prodamo čudovito sodobno zasnovano samostojno hišo z bazenom in pokrito letno kuhinjo, idealno za uživanje v sproščujočem okolju.

Osnovne informacije:

Površina 151m2 obsega: predsobo, dnevno sobo, jedilnico in kuhinjo, tri udobne spalnice, dve kopalnici in shrambo.

Iz dnevne sobe se dostopa na čudovito pokrito teraso in urejeno dvorišče z bazenom, kjer se nahaja praktična letna kuhinja z velikim kaminom za uživanje in obedovanje na prostem.

Dodatne ugodnosti:

Prostorno in urejeno dvorišče v mediteranskem stilu

Zasebni bazen in terasa za sončenje

restavracija, šola, vrtec, trgovina, kavarna v krogu 4km

Poreč in morje sta oddaljena 15 km.

Pokrita letna kuhinja

Parkirišča: Več parkirnih mest, primernih za več avtomobilov



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Udobje in priročnost:

Klimatske naprave v vseh prostorih

Urejeno in vzdrževano dvorišče zagotavlja popolno sredozemsko vzdušje z
detalji, ki ustvarjajo vzdušje miru in sproščenosti.

Ta hiša nudi vse, kar potrebujete za prijetno življenje ali počitnice s sodobnim
udobjem.