



Koda :	01848
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	290.27 m2
Površina zemljišta :	107 m2
Oddaljenost od mesta :	0 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	7
Število spalnic :	3
Število kopalnic / WC :	3 / 0
Energetska učinkovitost :	C
Parkirišče :	Si
Balkon :	Si
Bazen :	Si
Klima :	Si
Ogrevanje - Centralno olje :	Si
Kamin :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 450.000 €

K191

Vrstna hiša z bazenom - Sv. Lovreč, se razteza v 3 etažah, pritličju, 1. nadstropju in mansardi.

V pritličju se nahaja konoba z wc-jem in shrambo, ena soba s kuhinjo (za gostinstvo oz. po želji) in še ena shramba ter pokrita terasa in pokrit prostor, ki vodi na dvorišče. s prostorom za sončenje in bazenom.

V 1. nadstropju je prostorna dnevna soba z izhodom na veliko teraso, spalnica, kopalnica in kuhinja z izhodom na isto teraso.

V mansardi sta dve spalnici, kopalnica, dnevna soba z izhodom na teraso s katere se odpira pogled na istrsko pokrajino in morje.

Hiša ima centralno ogrevanje na kurilno olje, spalnice in dnevna soba pa imajo klimatske naprave.

Ta hiša je idealna rešitev stanovanjskega vprašanja ali kot investicija za namen turističnega najema.