



Koda :	01764
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	620 m2
Površina zemljišta :	1057 m2
Oddaljenost od mesta :	5000 m
Oddaljenost od morja :	18000 m
Število nadstropij :	0
Število sob :	0
Število spalnic :	0
Število kopalnic / WC :	0 / 0
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Potrebna prilagoditev :	Si
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cena : 960.000 €

K163

Nepremičnina se nahaja na mirni lokaciji, s tremi hišami za adaptacijo.

Dve hiši sta sestavljeni iz pritličja, 1. in 2. nadstropja, ena pa iz pritličja in 1. nadstropja.

Vse objekte je možno pregraditi v počitniške hiše/vile, penzione, apartmaje, parcelo pa je mogoče razdeliti na 2 enoti, tako da se lahko naredi 2 počitniški hiši. Veliko dvorišče ponuja možnost izgradnje bazena, visok zid pa nudi zasebnost na parceli.

Ta nepremičnina ponuja edinstveno naložbeno priložnost za namen turističnega najema.