



Codice :	02192
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	118 m2
Superficie particela :	721 m2
Distanza dalla città :	0 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Anno di costruzione :	2006
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Clima :	Si
Introduzione di acque reflue :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 340.000 €

K327 Istria, zona Parenzo a circa 9 km dal mare - casa indipendente con due unità abitative. In una posizione tranquilla, a soli dieci minuti di auto da Parenzo, si trova una casa indipendente costruita nel 2006 su un terreno di 721 m². La superficie abitabile totale di 118 m² è divisa in due unità abitative separate con ingressi separati. Il piano superiore è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno con doccia e accesso a una terrazza coperta e a un'ulteriore terrazza. Il piano inferiore offre un appartamento completamente attrezzato con cucina, bagno con vasca, camera da letto e ulteriore spazio per ripostiglio o ampliamento. Un giardino paesaggistico con piante mediterranee e un sistema di irrigazione circonda la casa, e due posti auto sono disponibili nel cortile. La casa è dotata di riscaldamento centralizzato a gas e aria condizionata, viene venduta arredata ed è pronta per essere abitata immediatamente. Ideale come casa di famiglia, casa per le vacanze o investimento locativo.