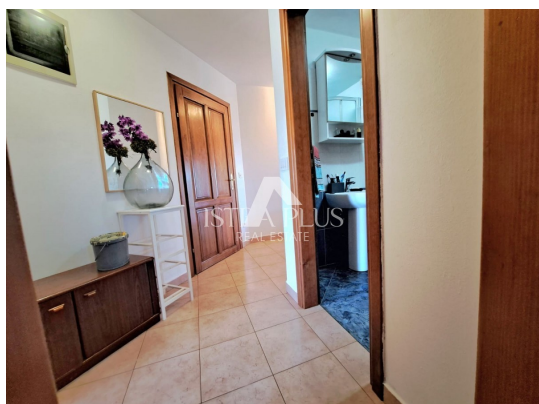




Codice :	02174
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	60 m2
Superficie giardino :	0 m2
Distanza dalla città :	1000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Piano :	1
Numero di piani :	0
Numero di camere :	0
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	1 / 0
Anno di costruzione :	2007
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Arredato :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 207.000 €

S349

In vendita un appartamento duplex di 60 m² con una camera da letto aggiuntiva al piano superiore. Si trova al primo piano di un edificio residenziale costruito nel 2007, in una zona tranquilla e piacevole a 8 km da Parenzo, a pochi minuti di auto da Parenzo e dal mare.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina con sala da pranzo, bagno e due camere da letto al primo piano, mentre un'ulteriore camera da letto si trova al secondo piano.

L'appartamento è arredato e attrezzato ed è pronto per essere abitato immediatamente, ma offre al nuovo proprietario la possibilità di modernizzarlo e arredarlo secondo i propri desideri.

Nova Vas è un insediamento che offre una vita tranquilla e piacevole con infrastrutture complete: negozi, ristoranti, scuole, asili e un parco giochi per bambini nelle vicinanze. Parenzo e le prime spiagge sono a pochi minuti di auto. Questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per la vita familiare, ma anche come investimento per vacanze o affitto turistico grazie alla sua posizione privilegiata vicino a Parenzo.