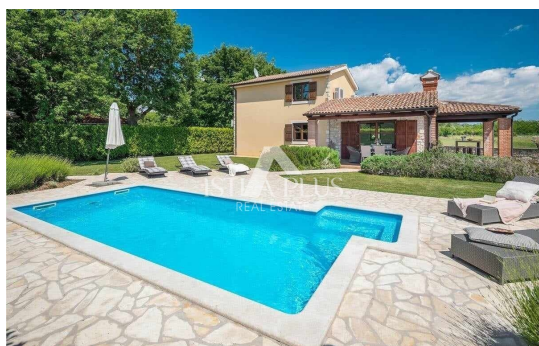
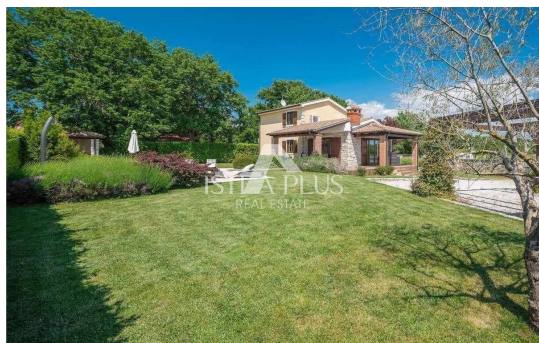




Codice :	02088
Posizione :	Poreč
Superficie immobile :	144 m2
Superficie particela :	788 m2
Distanza dalla città :	3000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Numero di piani :	0
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni / WC :	2 / 0
Efficienza energetica :	Non specificato
Posteggio :	Si
Piscina :	Si
Commissione di agenzia :	3 % + PDV

Prezzo : 500.000 €

Parenzo, dintorni, Casa con piscina in una bellissima posizione ID 1347

Su un terreno di 788 m², in una posizione tranquilla e pittoresca nei pressi di Parenzo, si trova una casa moderna con una superficie abitabile complessiva di 144 m². Questa proprietà coniuga armoniosamente comfort, estetica e ambiente naturale.

La casa si estende su due piani. Al piano terra si trova un ingresso che conduce ad un luminoso soggiorno, mentre la cucina e la sala da pranzo sono collegate in un open space. Sullo stesso piano si trovano una camera da letto, un pratico ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Al piano superiore ci sono due spaziose camere da letto e un bagno.

Lo spazio esterno è stato progettato con particolare attenzione e comprende una cucina estiva coperta, adatta per riunioni all'aperto. Il cortile ospita una piscina e un'area solarium, rendendolo il luogo ideale per rilassarsi e godersi l'atmosfera mediterranea.

La casa viene venduta completamente arredata, pertanto è possibile trasferirsi immediatamente senza costi aggiuntivi. Situata a soli 17 km da Parenzo e dal mare e a 3 km dalla città più vicina con negozi, scuole e altri servizi, questa proprietà offre la casa perfetta nel cuore dell'Istria.