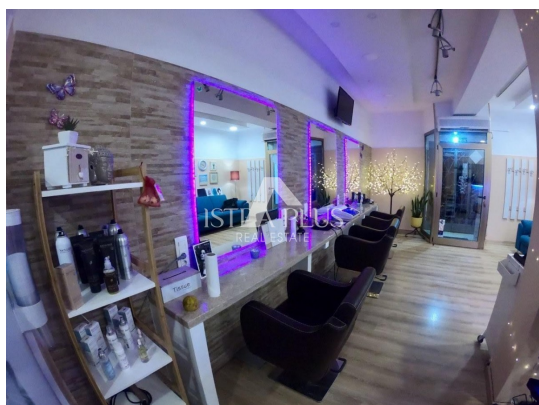
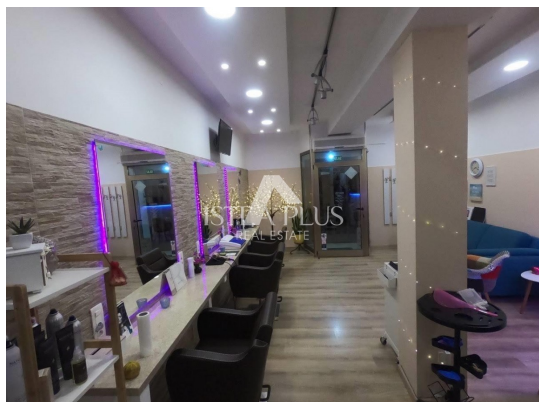




|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 02250         |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč         |
| <b>Površina objekta :</b>        | 70 m2         |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m2          |
| <b>Udaljenost od grada :</b>     | 0 m           |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 0 m           |
| <b>Broj katova :</b>             | 0             |
| <b>Broj soba :</b>               | 2             |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 0             |
| <b>Broj kupaoica / WC :</b>      | 0 / 1         |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |
| <b>Klima :</b>                   | Da            |
| <b>Grijanje - Struja :</b>       | Da            |

**Cijena :** 2.000 €

#### N1

Poslovni prostor u samnom centru Poreča- izvrsna lokacija za Vaš budući posao!

Iznajmljuje se atraktivan poslovni prostor na odličnoj lokaciji u centru Poreča , u frekventnoj zoni s velikim brojem prolaznika tijekom cijele godine.

Prostor je trenutno uređen i opremljen kao frizerski salon te je kao takav odmah spreman za nastavak iste djelatnosti bez dodatnih ulaganja.

Prostor ima površinu od 70m2 , od kojih je 50m iskorišteno i uređeno, a dodatnih 20 se može urediti i iskoristiti prema vlastitim potrebama.

Zahvaljujući svojoj vrhunskoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu prostor nudi mogućnost prilagodbe i za druge djelatnosti prema dogovoru.

IDEALAN ZA : Kozmetički ili beauty salon, turističku agenciju, trgovinu ili show room

specijalizirane uslužne djelatnosti te druge poslovne ideje uz dogovor oko prenamjene uređenja.

Ukoliko tražite prostor za pokretanje vlastitog poslovanje ili želite preseliti postojeći posao na prestižnu lokaciju u centru Poreča , ovo je prilika koju ne biste trebali propustiti!

za više informacija i razgledavanje slobodno se javite .

#### PREDNOSTI:

- strogi centar grada Poreča
- frekventna lokacija
- izlog i vidljivost
- mogućnost prilagodbe prostora različitim djelatnostima
- useljivo odmah za frizerski ili beauty salon
- useljivo po dogovoru za druge djelatnosti koje nisu vezane za trenutnu