



Šifra :	02038
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	51 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od grada :	300 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	2
Broj katova :	0
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Stara cijena : 209.000 €

Nova cijena : 199.000 €

S296

U mirnom i lijepom naselju udaljenom samo nekoliko minuta hodanja od centra grada Umaga te 200 metara od mora i uređenih plaža, nalazi se stan na drugom katu stambene zgrade s pogledom na more.

Ukupna površina stana iznosi 51 m2.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, jedne spavaće sobe sa walk-in ormarom, i kupaonice.

Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku natkrivenu terasu površine 8 m2, sa koje se pruža pogled na more.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto, i podrum površine 4m2.

Stan ima osigurano grijanje/hlađenje putem klima uređaja.

Stan se prodaje kompletno uređen sa namještajem.