



Šifra :	01994
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	800 m2
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	30000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupaoonica / WC :	0 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 79.000 €

Z94

U okolici Motovuna građevinsko zemljište od 800 m2 sa idejnim projektom za vilu od 208 m2 sa bazenom od 32 m2. Sa parcele se pruža otvoren panoramski pogled na okolna brdašca i prirodu.

Do parcele vodi asfaltna cesta i sva infrastruktura(voda, struja, telefon).

U produžetku parcele nalazi se još 2347 m2 poljoprivrednog zemljišta koje se može otkupiti za 30.000,00 eura

Parcela je izuzetno zanimljiva jer se nalazi nadomak Istarskih toplica, Motovuna i jezera Butoniga. To je područje poznato po tartufima, bike stazama i pješačkih staza.