



Šifra :	01970
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	74.07 m ²
Površina vrta :	100 m ²
Udaljenost od grada :	900 m
Udaljenost od mora :	800 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoica / WC :	1 / 1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 355.000 €

S259

Stan u Poreču, 800 m od mora .

Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji, blizu centra grada , a ipak u mirnom okruženju.

Prizemlje sa dvorištem stan B

sastoji se od hodnika, wc, dvije spavaće sobe , kupaoice , dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te izlaz na terasu i dvorište ca. 100m²

DODATNE KARAKTERISTIKE:

- 3 klima uređaja
- podno grijanje u cijelom stanu
- stolarija sa ugrađenim komarnicima
- jedno parkirno mjesto

Ovaj stan nudi sve za ugodan život , sa svim modernim sadržajima u blizini mora i centra , ali u mirnom dijelu poreča