



Šifra :	01571
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	185 m2
Površina zemljišta :	756 m2
Udaljenost od grada :	6000 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica / WC :	2 / 0
Godina izgradnje :	2013
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : na upit €

K92

Samostojeća obiteljska kuća sa bazenom u okolici Poreča!

Ukupne površine 185 m2, sastoji se od prizemlja i kata.

Prizemlje ima veliku kuhinju sa blagovaonom ,veliku natkrivenu terasu ,u komunikaciji sa bazenom , dnevni boravak , kupaoonicu , ostavu i strojaranicu sa praonicom.

Na katu smještene su 3 spavaće sobe i 1 kupatilo, te velika terasa sa lijepim pogledom.

Kuća ima centralno grijanje na plin, te u svakoj prostoriji nalazi se i klima uređaj, a tu su još i solarni paneli za toplu vodu.

Kuća je osigurana alarmnim sustavom.

Zemljište veličine 756m2 uređeno u mediteranskom stilu i ima sustav za automatsko navodnjavanje.

Spremište u dvorištu od 21 m2 te bazen od 29 m2.

Dvorišna vrata na električni pogon.

Kanalizacija – septička jama.

Kuća se prodaje namještena.

Godina izgradnje 2013.

Blizina svih potrebnih sadržaja, kao što su dućani, vrtići, škole, itd.
6 km od mora i centra grada Poreča.