



Šifra :	01518
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	58.57 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	50 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	2
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoica / WC :	1 / 0
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : na upit €

S30

U Taru - cca.2 km od mora , u iznimno mirnom ambijentu nalazi se trosoban stan u izgradnji, površine 58,57 m². Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade. Sadrži: predsoblje, dnevni boravak sa kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaoicu i natkrivenu terasu (9,50 m²).

Nudi se mogućnost kupnje ostave u podrumu zgrade uz nadoplatu 2.000 €/m².

Grijanje: klima uređaji u svakoj prostoriji, te podno grijanje u kupaonici.

Planirani dovršetak gradnje je do travnja 2024. godine.

Uz napomenu, ne plaća se porez na promet nekretnina u iznosu od 3% od ugovorene kupoprodajne cijene.