



Šifra :	01443
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	131 m2
Površina zemljišta :	300 m2
Udaljenost od grada :	500 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	8
Broj spavaćih soba :	5
Broj kupaoica / WC :	3 / 0
Godina zadnje adaptacije :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Kamin :	Da
Grijanje - Peć na drva :	Da
Potrebna adaptacija :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Asfaltirano :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 240.000 €

K56

Kamena dvojna kuća , jednostavno useljiva no zahtjeva renovaciju ,

djelomično je adaptirana .

trenutno je podjeljena na tri zasebne stambene jedinice .

U prizemlju se nalazi studio apartman sa kuhinjom, dnevni djelom, spremištem i kupaoicom .

Stan koji sadrži hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoicu te dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom.

na katu se nalazi velika terasa (koja se može urediti u stambeni prostor) , a stan koji je djelomično adaptiran sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, kupaoice i tri spavaće sobe .