



|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 01416         |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad      |
| <b>Površina objekta :</b>        | 78.97 m2      |
| <b>Površina vrta :</b>           | 0 m2          |
| <b>Udaljenost od grada :</b>     | 900 m         |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 550 m         |
| <b>Kat :</b>                     | 1             |
| <b>Broj katova :</b>             | 0             |
| <b>Broj soba :</b>               | 3             |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2             |
| <b>Broj kupaoica / WC :</b>      | 1 / 0         |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2018          |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da            |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da            |
| <b>Klima :</b>                   | Da            |
| <b>Grijanje - Struja :</b>       | Da            |
| <b>Stolarija - PVC :</b>         | Da            |
| <b>Namješteno :</b>              | Da            |
| <b>Agencijska provizija :</b>    | 3 % + PDV     |

Cijena : na upit €

S508

Na svega 550m od prvih plaža , restoarana, cafea .. nalazi se potpuno namješten i moderno opremljen stan na 1.katu sa djelomičnim pogledom na more .

Stan se sastoji od predulaza , opremljene kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na veliku natrkivenu terasu sa koje se pruža pogled prema moru ,

hodnik, kupaoica , te dvije spavaće sobe .

Raspolaže klima uređajem / grijanje i hlađenje, IR paneli , parkirno mjesto na okućnici .