



Kode :	01949
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	58.20 m2
Gartenfläche :	77.50 m2
Entfernung zum Stadt :	0 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 245.375 €

Im Bau befindliche Wohnung im Erdgeschoss mit Garten im Zentrum von Tara. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Garten. Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze und ein Garten von ca. 77,5 m2. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine elektrische Fußbodenheizung, die Beheizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.

Baubeginn Ende 2024, Bauende Ende 2026.