



Kode :	01946
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	64.05 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	0 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 260.200 €

S240

Im Bau befindliche Wohnung im 1. Stock im Zentrum von Tar.

Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze.

Die Wohnung wird mit einer elektrischen Fußbodenheizung beheizt, außerdem besteht die Möglichkeit zum Heizen und Kühlen über eine Klimaanlage.

Der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer.

Baubeginn Ende 2024, Bauende Ende 2026.