



Kode :	01756
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	71.60 m2
Gartenfläche :	168 m2
Entfernung zum Stadt :	500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 268.000 €

S140

Exklusiv im Angebot,

Wir präsentieren Ihnen ein neues Gebäude in Tar!

Nur 2 km von organisierten Stränden, 500 m von Restaurants, Supermärkten, Schulen, Apotheken und anderen Einrichtungen entfernt

Hochwertige und moderne Konstruktion mit sorgfältig ausgewählten Materialien und Geräten.

Schlüsselfertiger Verkauf

Sie verfügen in der gesamten Wohnung bis auf die Schlafzimmer über eine elektrische Fußbodenheizung, die Schlafzimmer und das Wohnzimmer sind mit Klimaanlage (Heizung und Kühlung) ausgestattet.

In den Schlafzimmern wird Parkett verlegt, in den anderen Räumen kommt Keramik zum Einsatz.

Eingebauter Feuermelder.

Elektrische Rollläden, Zimmerei, Dreifachverglasung.

GEBÄUDE C

Wohnung B, Erdgeschoss mit Garten, 168m2

Eigener Eingang nur für diese Wohnung; besteht aus Flur, WC, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Pergola und einem Garten.

Drei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Es verfügt außerdem über einen Abstellraum und 2 Parkplätze.

PREIS: 268.000 €