



GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 752m<sup>2</sup> U KAŠTELIRU

**ISTRA PLUS REAL ESTATE**

**Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč**

**mail: [info@istraplus-realestate.com](mailto:info@istraplus-realestate.com)**

**web: [www.istraplus-realestate.com](http://www.istraplus-realestate.com)**

**info: +385 91 521 8871**

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Kode :</b>                       | 01525              |
| <b>Lage :</b>                       | Poreč              |
| <b>Wohnfläche :</b>                 | 0 m <sup>2</sup>   |
| <b>Grundstücksfläche :</b>          | 752 m <sup>2</sup> |
| <b>Entfernung zum Stadt :</b>       | 500 m              |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>        | 8000 m             |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>          | 0                  |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>          | 0                  |
| <b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>    | 0                  |
| <b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b> | 0 / 0              |
| <b>Energieeffizienz :</b>           | Nicht bekannt      |
| <b>Asphaltiert :</b>                | Ja                 |

**Preis :** 160.000 €

**Z74**

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück in Kaštelir mit regelmäßiger Form und einer Fläche von 752 m<sup>2</sup>, auf dem ein Einfamilienhaus gebaut werden kann. Das Grundstück liegt neben der asphaltierten Straße.

Der Anschluss an das Stromverteilungsnetz und das Wasserversorgungsnetz sowie der Anschluss an die Kanalisation befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die ersten Geschäfte, Restaurants und Cafés sind in der Nähe und zu Fuß erreichbar.