



Kode :	01061
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	125 m2
Grundstücksfläche :	374 m2
Entfernung zum Stadt :	500 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 1
Baujahr :	2017
Jahr der letzten Anpassung :	2018
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Kamin :	Ja
Heizung - Wärmepumpe :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Lagerung :	Ja
Kamin :	Ja
Strom umgesetzt :	Ja
Leitungswasser :	Ja
Abwasser umgesetzt :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 320.000 €

K09

Exclusive in agentur!

Einfamilienhaus in der Nähe von Poreč, in unmittelbarer Nähe des Hauses gibt es ein Geschäft, eine Post und ein Restaurant und andere Dinge, die zum Leben notwendig sind.

die Terrasse bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer.

Im Erdgeschoss befinden sich: ein Eingangsbereich, ein Wohnzimmer mit Kamin und Ausgang zu einer überdachten Terrasse mit freiem Blick auf das Meer, eine voll ausgestattete Küche und ein Esszimmer ebenfalls mit Ausgang zur Terrasse, sowie ein Toilette.

Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und ein Badezimmer

Im Untergeschoss befindet sich ein Studio-Apartment von 14 m2, das für andere Zwecke genutzt werden kann.

eingezäunt mit Steinmauer und Tor, gepflegter Garten mit Parkplätzen,